



WORLD DIALOGUE

Инвестиционный договор № 1120200503

Дата заключения 05.03.2020 г., г. Москва

Настоящий Договор определяет порядок и условия, на которых Агент привлекает инвестиции в Инвестиционный проект путем привлечения Инвестиций, а также перечень видов и условия иного участия в инвестировании в рамках Инвестиционного проекта.

Настоящий Договор акцептуется Сторонами посредством Сервиса.

Безусловным акцептом Настоящего Договора со стороны Инвестора является согласие на заключение договора и перечисление денежных средств Агенту. Акцептуя Договор, Инвестор подтверждает, что полностью ознакомлен и согласен с условиями Договора.

1. Термины и определения

1.1. Для целей настоящего Договора, нижеперечисленные термины и определения имеют следующее значение:

Авторизация – идентификация Инвестора при установлении удаленной связи с Агентом через вход в Личный кабинет и подтверждение Инвестором своих прав пользования Личным кабинетом, путем ввода Номера телефона и пароля.

Агент – WORLD-DIALOGUE LP Limited Partnership Number LP20170 incorporated in England and Wales

Дивиденды – часть Прибыли, право получения, которой возникает у Инвестора на основании Опциона в соответствии с Договором, выплачиваемая Инвестору в соответствии с количеством Инвестиционных долей.

Договор – настоящий договор инвестирования, включая все приложения к нему.

Заявка – электронная заявка Инвестора о присоединении к Договору, оформленная в электронной форме через Личный кабинет.

Инвестиция – собственные, заемные и/или привлеченные на иных условиях денежные средства, передаваемые Инвестором Агенту на реализацию Инвестиционного проекта.

Инвестиционная сумма – заявленная Агентом и не подлежащая изменению общая сумма привлекаемых для реализации Инвестиционного проекта денежных целевых безвозмездных займов Инвесторов (Инвестиций), посредством размещения Инвестиционной оферты на Сайте.

Инвестиционная доля – учетная единица прав требования Инвестора (индивидуальный расчетный показатель) для определения размеров возврата



WORLD DIALOGUE

Инвестиций и выплаты Дивидендов Инвестору.

Инвестор – дееспособное физическое лицо, имеющее доступ в Личный кабинет и совершившие акцепт Договора.

Инвестиционная оферта – публичное предложение заключить Договор инвестирования с Агентом, опубликованное на Сайте.

Инвестиционный проект – опубликованный на Сайте инвестиционный проект, на реализацию и/или развитие которого Агент привлекает Инвестиции от Инвесторов.

Личный кабинет – специализированный раздел Сайта, защищенный специальными средствами защиты, содержащий данные Инвестора и позволяющий Инвестору посредством специальных сервисов (пользовательских инструментов) использовать ресурсы Сайта и Личного кабинета.

Опцион - право требования Инвестором выплаты Дивидендов в соответствии с опционным договором, урегулированным статьей 9 Договора.

Ордер – распоряжение Инвестора на оказание услуг Агента, оформленное посредством специализированных сервисов Личного кабинета с целью предоставления Инвестиций.

Отчетный период – один календарный год.

Обратный выкуп Инвестиционных долей – процедура прекращения обязательств по Договору согласно п. 5.4. Договора.

Пользовательское соглашение – соглашение об условиях пользования Личным кабинетом и Сайтом, заключенное между Инвестором и Агентом.

Прибыль – финансовый результат деятельности при реализации Инвестиционного проекта по сведениям бухгалтерского учета за Отчетный период, полученный при реализации Инвестиционного проекта, определяемый как положительная разница между доходом, полученным при реализации Инвестиционного проекта и расходами, понесенными при реализации Инвестиционного проекта (после начисления и уплаты обязательных платежей в бюджеты) в Отчетном периоде.

Платеж – денежные средства, электронные деньги и другие средства, используемые для расчетов в Интернете, перечисленные Инвестором Агенту и оформленные через подраздел «Счет» раздела «Финансы» Личного кабинета.

Платежный сервис - услуга на Сайте, которая позволяет при участии Агента, принимать Платежи.

Профиль – раздел в Личном кабинете.

Вознаграждение консультанта – совокупность индивидуальных вознаграждений, уплачиваемых Агентом лицам, пригласившим Инвестора участвовать в Инвестиционном проекте.



WORLD DIALOGUE

Рабочие дни – любые дни недели, за исключением выходных и официальных праздничных дней, законодательно установленные на территории Российской Федерации, в течение которых Агент осуществляют свои деловые операции.

Расходы – комиссии агентов и иных посредников, связанные с конвертацией, зачислением и перечислением Платежей.

Срок сбора – период, в течение которого Агент через Сайт осуществляет сбор Инвестиционной суммы путем заключения Договоров.

Счет - лицевой счет Инвестора в разделе Личного кабинета, являющийся элементом программно-аппаратного комплекса, интегрированного с Сайтом, предназначенным для осуществления Агентом внутреннего учета обязательств перед Инвестором, предусмотренных Договором. Счет не является счетом, открытыми кредитными организациями (банками) и/или платежными системами, а также счетом депозитария.

Сайт – находящийся в пользовании Агента, принадлежащий компании WORLD-DIALOGUE LP Limited Partnership Number LP20170 incorporated in England and Wales, ресурс в сети Интернет, расположенный по адресу: word-dialogue.com.

Стороны – Инвестор и Агент, совместно.

Торговая площадка – специализированный сервис Сайта для ведения Торгов в интерактивном режиме.

Термины и определения перечисленные в п. 1.1. Договора в соответствии с договоренностью Сторон могут толковаться исключительно в указанном контексте и не могут свидетельствовать о возникновении правоотношений, прямо не предусмотренных настоящим Договором.

2. Общие положения, заверения и гарантии

2.1. Целью настоящего Договора является привлечение Агентом свободного капитала Инвесторов для реализации Инвестиционного проекта путем осуществления предпринимательской деятельности, обеспечения эффективного использования Инвестиций, получения Прибыли и выплаты Дивидендов.

2.2. Агент намерен привлечь Инвестиции в количестве необходимом для сбора в полном объеме Инвестиционной суммы.

2.3. Агент гарантирует начисление и выплату Инвесторам не менее 2% от Прибыли.

2.4. Агент планирует достичь показателя Прибыли от реализации и функционирования Инвестиционного проекта в каждом Отчетном периоде в размере 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей, однако не может гарантировать выполнение данного условия по причинам, связанным с обычными



WORLD DIALOGUE

предпринимательскими рисками.

2.4. Агент вправе в интересах развития и структурирования привлечения инвестиций в Инвестиционный проект передавать часть своих функций по Договору платежному агенту и иным лицам, привлеченным для выполнения отдельных функций.

2.5. Агент заверяет и гарантирует, что является законным владельцем реализуемых Инвестиционных долей, Инвестиционные доли свободны от каких либо ограничений на передачу, обременений, а также от любых прав и притязаний третьих лиц (включая право залога), не находятся под арестом и не являются предметом судебных или иных разбирательств.

2.6. Каждая из Сторон Договора заверяет и гарантирует, что ею получены все согласия и одобрения (в том числе, при необходимости, государственных органов и иных третьих лиц), необходимые для заключения и исполнения Договора и предусмотренных им сделок; заключение и исполнение Договора и предусмотренных им сделок не является и не будет являться нарушением ранее заключенных договоров и соглашений, какого-либо нормативного либо ненормативного акта, решения, приказа, постановления или иного акта государственного органа, решения, определения, постановления или иного акта суда любого государства, третейского суда или арбитража, распространяющих свое действие на соответствующую Сторону.

2.7. Агент заверяет и гарантирует, что привлеченные инвестиционные средства будут направлены на реализацию Инвестиционного проекта, при этом оставляет за собой право использовать часть вырученных средств на покрытие организационных расходов, рекламу, содержание сети агентов-распространителей, поощрительной (консультативной) программы, и иных расходов направленных на популяризацию Инвестиционного проекта и увеличение объемов привлечения инвестиций.

3. Порядок заключения Договора (акцепт Инвестора)

3.1. Текст настоящей оферты Договора, включая все приложения к нему, размещен на Сайте и адресован неограниченному количеству зарегистрированных пользователей Сайта.

3.2. При желании заключить Договор на изложенных в Инвестиционной оферте условиях, Инвестор совершает акцепт в электронной форме в порядке, установленном настоящим разделом Договора. Договор заключается путем присоединения Инвестора к установленным Договором условиям в целом.

3.3. Акцепт означает, что Инвестор согласен со всеми положениями Договора, включая все приложения к нему, и принимает на себя безоговорочное обязательство следовать им.



WORLD DIALOGUE

3.4. Полный безоговорочный акцепт Договора включает в себя в совокупности выполнение Инвестором всех следующих действий в течение срока нахождения текущей редакции Договора на Сайте:

3.4.1. Авторизация Инвестора путем входа в Личный кабинет.

3.4.2. Ознакомление и согласие Инвестора в полном объеме с условиями Договора оферты и приложений к нему, Инвестор признает аналогом собственноручной подписи уполномоченного лица Инвестора, равным по юридической силе собственноручной подписи уполномоченного лица Инвестора на аналогичном по содержанию заявлении Инвестора на бумажном носителе.

3.4.3. Оформление Заявки через Личный кабинет.

3.4.4. Совершение Платежа через Агента.

3.5. Совершая акцепт Договора в порядке, предусмотренном пунктом 3.4. Договора, Инвестор тем самым:

3.5.1. Подтверждает и гарантирует, что сведения, указанные в Профиле, являются полными, достоверными и действительными и являются данными непосредственно Инвестора.

3.5.2. Подтверждает и гарантирует, что Инвестор является полностью дееспособным физическим лицом, находящимся в здравом уме и трезвой памяти, полностью оценивает риски и самостоятельно принимает решения инвестировать свои личные средства, которыми обладает на законных основаниях, при этом Инвестор не ограничен в дееспособности по законодательству государства, гражданином которого является.

3.5.3. Подтверждает и гарантирует, что Инвестор действительно ознакомился в полном объеме с Договором оферты и всеми приложениями к нему, согласен с его условиями безоговорочно.

3.5.4. Признает выписку/выписки из электронных журналов и файлов серверной части Сайта, подписанную уполномоченным лицом Агента, в качестве пригодного и достаточного для предъявления при разрешении конфликтных ситуаций и/или споров в досудебном порядке и/или суде, государственных органах, иных организациях, доказательства факта, даты и времени акцепта Инвестором Договора, факта, даты и времени получения/неполучения персональных данных Инвестора, доказательства факта внесения изменений Инвестором в Профиль, доказательства факта подписания уполномоченным лицом Инвестора с помощью аналога собственноручной подписи, формирования Заявки, формирования и отправки Ордеров Агенту для исполнения Договора и совершение Платежей.

3.6. Ответственность за несоблюдение, недействительность условий, гарантий, предусмотренных пунктом 3.5. Договора, а также связанные с этим риски негативных последствий, несет исключительно Инвестор.



WORLD DIALOGUE

4. Изменение Договора

4.1. Агент вправе в одностороннем порядке изменить условия Договора путем опубликования Инвестиционной оферты в новой редакции.

4.2. Инвестор единолично несет все риски в полном объеме, связанные с не ознакомлением с актуальной редакцией Договора.

4.3. Изменению в одностороннем порядке не подлежат заключенные к моменту таких изменений, Договоры (в отношении которых имеется Заявка Инвестора).

5. Прекращение Договора

5.1. Досрочное расторжение Договора возможно на основании соглашения Сторон.

5.2. Инвестор вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор при условии нарушения Агентом сроков возврата инвестированных Инвестором денежных средств более чем на шесть календарных месяцев. В этом случае Агент обязуется возвратить Инвестору все полученные по Договору Инвестиции.

5.3. Договор может быть расторгнут, по соглашению Сторон, при условии согласования взаиморасчетов на момент расторжения, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.4. По соглашению Сторон, обязательства по Договору в части возврата Инвестиции и/или прекращения прав на Дивиденды (отзыв Опциона) могут быть прекращены предоставлением Агентом Инвестору отступного – уплатой денежных средств.

5.5. Агент вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, в случае достоверного установления факта, распространения Инвестором сведений, порочащих деловую репутацию Агента. При этом Агент направляет уведомление Инвестору об установлении указанного факта.

5.6. Договор считается расторгнутым с момента установления факта, указанного п. п. 5.5. Договора, а так же при инициировании Инвестором судебных процессов затрагивающих права и интересы Агента.

6. Предмет Договора

6.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Инвестор обязуется осуществлять финансирование Инвестиционного проекта, а Агент обязуется использовать Инвестиции в соответствии с целевым назначением предусмотренным



WORLD DIALOGUE

Договором, а также предоставить Инвестору Опцион и выплачивать Дивиденды в соответствии со статьей 8 Договора.

6.2. Ориентировочные сроки поэтапной реализации Инвестиционного проекта публикуются Агентом на Сайте и могут корректироваться в зависимости от экономических показателей привлечения финансирования и сроков выполнения подрядных работ, связанных с непосредственной реализацией Инвестиционного проекта.

6.3. Инвестиционная сумма для реализации Инвестиционного проекта составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей.

6.4. В случае сбора Инвестиционной суммы менее 270 000 000 (двести семьдесят миллионов) рублей, Инвестиции возвращаются Инвестору, при этом Опционный договор не заключается.

6.5. Инвестор не участвует в какой-либо форме в корпоративных правоотношениях Агента, в правоотношениях по поводу заключенных Агентом гражданско-правовых и иных договоров. Юридические и фактические действия в рамках настоящего Договора по реализации и управлению Инвестиционным проектом Агент совершает от своего имени и за свой счет, самостоятельно несет ответственность за эти действия.

7. Инвестиционные доли

7.1. Агент, в рамках привлечения целевого финансирования для реализации Инвестиционного проекта и соблюдения финансовых интересов Инвесторов, определяет для всех Инвесторов единые критерии для возврата Инвестиций и выплаты Дивидендов с использованием показателя «Инвестиционная доля».

8. Уплата дивидендов

8.1. Агент на условиях, предусмотренных Приложением № 1 к Договору, предоставляет Инвестору право потребовать уплатить Дивиденды.

8.2. Уплата Инвестору дивидендов осуществляется в следующем порядке: выплата тела инвестиций, выплата процентов инвестиций.

9. Права и обязанности сторон

9.1. Инвестор обязуется:

9.1.1. Осуществлять целевое финансирование Инвестиционного проекта, в объеме и в порядке установленными статьей 6 Договора.



WORLD DIALOGUE

9.1.2. Сохранять конфиденциальность информации, полученной в процессе исполнения настоящего Договора, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

9.1.3. Совершить Платеж в сумме, заявленной Инвестором для Инвестиции, согласно Заявке.

9.1.4. Не допускать действий, дискредитирующих Агента или причиняющих иной ущерб Агенту.

9.2. Агент обязуется:

9.2.1. В течение срока действия настоящего Договора проводить комплекс организационных, технических и иных мероприятий, направленных на разработку, реализацию и поддержку функционирования Инвестиционного проекта.

9.2.2. Возвратить Инвестору сумму Инвестиции в порядке, установленном Договором.

9.2.3. Сохранять конфиденциальность информации, полученной в процессе исполнения настоящего Договора, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

9.2.4. Своевременно информировать Инвестора обо всех обстоятельствах, препятствующих исполнению любых обязательств по настоящему Договору.

9.3. Агент вправе:

9.3.1. Привлекать в целях реализации настоящего Договора для выполнения каких-либо работ (оказания услуг) третьих лиц без согласования с Инвестором.

9.3.2. В случае допущения Инвестором действий, дискредитирующих Агента или причиняющих иной ущерб Агенту, ограничивать возможность пользования Инвестором отдельными Сервисами Сайта.

9.3.3. Самостоятельно определять направления и способы использования Инвестиционной суммы в рамках их целевого назначения.

9.3.4. Вести реестр Инвесторов по своему усмотрению.

9.4. Инвестор вправе:

9.4.1. Знакомиться с итогами целевого использования Инвестиций путем ознакомления с отчетами, документами и сведениями, публикуемыми в свободной форме на Сайте.

9.4.2. Запрашивать у Агента справочную информацию, имеющую отношение к исполнению настоящего Договора, не вмешиваясь в деятельность Агента.

10. Платежные операции

10.1. Платежи, после их поступления к Агенту, учитываются Агентом на Счете в рублевом эквиваленте.

10.2. Платежи производятся через Платежный сервис, а также иными способами, не противоречащими законодательству РФ.



WORLD DIALOGUE

10.3. Агент вправе потребовать от Инвестора предоставления копии выданного банком или Платежным сервисом плательщика платежного документа с отметкой об исполнении. До предоставления Инвестором копии данного документа Агенту и при не поступлении денежных средств на счет Агента, Агент вправе не отражать на Счете денежные средства соответствующего Платежа.

10.4. Информация о Платежных сервисах для пополнения Счета размещается в Личном кабинете. При совершении Платежа в валюте, отличной от валюты лицевого счета у Агента, на который совершается данный Платеж, Инвестор должен учитывать курсовую разницу валют и банковские комиссии за совершение конверсионных операций с валютой.

10.5. При совершении или возврате (выводе) Платежа, все Расходы, связанные с данным Платежом, относятся на счет Инвестора, в связи с этим Инвестор должен учитывать возможность поступления на Счет суммы, за вычетом соответствующих Расходов.

10.6. При оформлении окончательных расчетов по Договору оплата производится зачетом соответствующей суммы из авансового Платежа Инвестора (из ранее внесенного Платежа).

11. Обмен сообщениями, документооборот

11.1. Если иное не установлено Договором и при этом имеется техническая возможность исполнения в Личном кабинете, официальная переписка и документооборот между Сторонами осуществляется с использованием ресурсов Сайта.

11.2. После прохождения Авторизации любые операции совершенные Инвестором через Личный кабинет считаются должным образом санкционированными Инвестором, если иного не следует из судебного решения, подтверждающего противоправные действия третьих лиц.

11.3. Инвестор обязан принимать меры по обеспечению сохранности устройства, на котором открыт доступ в Личный кабинет, а также сохранению конфиденциальности логина и пароля, в том числе:

- не оставлять устройство без присмотра;
- не передавать устройство третьим лицам;
- установить на устройство дополнительные средства безопасности и активировать штатные средства безопасности;
- хранить в тайне пароль;
- не разрешать третьим лицам доступ к устройству посредством проводного и беспроводного подключения (с использованием технологий Bluetooth, Wi-Fi, подключения устройства посредством кабеля и т.д.);



WORLD DIALOGUE

- по возможности установить на устройство и использовать средства антивирусной защиты и средства защиты от несанкционированного доступа;

- при краже, ином неправомерном изъятии устройства, утере устройства, а также в случае, когда имеются достаточные основания предполагать, что третьими лицами получен или может быть получен доступ к информации о пароле Инвестора, незамедлительно сообщить в электронном виде об этом Агенту для блокирования Личного кабинета.

11.4. Непринятие вышеуказанных мер может повлечь причинение Инвестору убытков вследствие неправомерного совершения операций от имени Инвестора третьими лицами через Личный кабинет с использованием логина (или адреса электронной почты) и пароля Инвестора. Агент, ни при каких обстоятельствах не будет нести перед Инвестором ответственность за такие убытки.

11.5. Возможность направления сообщений Агенту через Личный кабинет предоставляется Инвестору на основании акцепта Договора и Пользовательского соглашения.

11.6. Агент вправе направлять Инвестору требования, уведомления, сообщения, предусмотренные Договором, путем их опубликования в Личном кабинете.

11.7. Электронные документы допускаются в качестве письменных доказательств при разрешении конфликтов, в том числе в качестве доказательств направления Инвестору требований, уведомлений, сообщений, а также направления Инвестором заявок или распоряжений и в целях определения содержащихся в Заявках или распоряжениях условий.

11.8. Оформление письменной формы Договора и/или иной письменной документации, касающейся Договора (далее – Документы).

11.9. Агент вправе использовать воспроизведение своей подписи с помощью средств механического копирования на документах, предоставляемых Инвестору.

12. Ответственность

12.1. Стороны несут ответственность за нарушение обязательств, в случае наличия умысла или грубой неосторожности.

12.2. Стороны не несут ответственность за нарушение обязательств, вызванное техническими причинами, а именно: отсутствием технической поддержки в дни, не являющиеся Рабочими днями, сбоями в программном обеспечении, перегрузкой каналов электронной связи, поломками оборудования, иными техническими причинами, возникшие не по вине сторон.



WORLD DIALOGUE

13. Обстоятельства непреодолимой силы

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, если это неисполнение (ненадлежащее исполнение) явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора.

13.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения Сторонами обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства.

13.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств по Договору, должна в течение трех Рабочих дней со дня наступления таких обстоятельств известить в письменной форме другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращения указанных обстоятельств.

13.4. Если невозможность полного или частичного исполнения Сторонами обязательств по Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы будет существовать свыше одного месяца, то каждая из Сторон имеет право расторгнуть Договор. При этом ни одна из Сторон не приобретает права на возмещение убытков, вызванных таким расторжением.

14. Решение спорных вопросов

14.1. Стороны будут принимать все необходимые меры к решению спорных вопросов путем дружественных переговоров в духе доброй воли.

14.2. Спорные вопросы между Сторонами, не решенные путем переговоров, подлежат рассмотрению в претензионном порядке. Претензии (заявления, жалобы и иные обращения подобного рода, далее совместно именуемые - «претензии») направляются Сторонами друг другу заказным письмом с уведомлением о вручении, сканированное изображение претензии на бумажном носителе – на электронный адрес, экспресс-почтой или вручаются другой Стороне лично под роспись, при этом для отправки по почте используется почтовый адрес Инвестора, указанный в Профиле, и почтовый адрес Агента, указанный в Приложении № 1 к Договору.

14.3. Претензии рассматриваются:

Агентом – в срок не позднее тридцати дней, а не требующие дополнительного изучения и проверки – не позднее пятнадцати дней со дня поступления;

Инвестором – в срок не позднее пятнадцати дней со дня поступления.

Претензия может быть оставлена Агентом без рассмотрения, если она подана повторно, т.е. не содержит новых данных, а все изложенные в ней доводы ранее полно и объективно рассматривались, и заявителю был дан ответ. Одновременно



WORLD DIALOGUE

заявителю направляется извещение об оставлении претензии без рассмотрения со ссылкой на данный ранее ответ.

14.4. Споры, не решенные Сторонами в претензионном порядке, подлежат разрешению в судебном порядке.

15. Срок действия Договора

15.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента совершения его акцепта Инвестором.

15.2. Прекращение Договора определяется следующими условиями:

в случае возврата Платежа Инвестору Договор прекращается в полном объеме с момента списания суммы Платежа с расчетного счета Агента в пользу Инвестора;

15.3. Агент вправе приостановить деятельность сроком на 1 месяц, но не более 1 раза в течение отчетного периода (каникулы).

15.4. Договор прекращается в полном объеме в случае ликвидации Агента или смерти Инвестора.

15.5. В случае смерти Инвестора, права и обязанности по Договору вправе принять наследники Инвестора.